

25775341-7219-113-01  
Statisztikai számjel

01-09-288404  
Cégjegyzék száma

## **Autóipari Próbapálya Zala Kft**

**1055 Budapest, Honvéd u. 13-15.**

# **Éves beszámoló**

fordulónap: 2019. december 31.

Keltezés: Budapest, 2020. május 8.



a vállalkozás vezetője (képviselője)



Autóipari Próbapálya Zala Kft.  
1055 Budapest, Honvéd u. 13-15.  
Adószám: 25775341-2-41

## Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(1)

## Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)</b>	<b>15 300 169</b>	<b>0</b>	<b>23 481 217</b>
2	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>8 052</b>	<b>0</b>	<b>32 286</b>
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	3 829		2 706
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3. Vagyon értékű jogok	617		1 507
6	4. Szellemi termékek	3 606		28 073
7	5. Üzleti vagy cégérték			
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése			
10	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)</b>	<b>15 292 117</b>	<b>0</b>	<b>23 346 931</b>
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyon értékű jogok	2 447 275		12 493 619
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek			648 757
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	25 664		60 264
14	4. Tenyészállatok			
15	5. Beruházások, felújítások	12 819 178		10 144 291
16	6. Beruházásokra adott előleg			
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>102 000</b>
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			50 000
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			52 000
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	5. Egyéb tartós részesedés			
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban			
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Budapest, 2020. május 8.


  
 a vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

## Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus


(2)

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)</b>	7 560 035	0	7 250 893
30	<b>I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)</b>	0	0	0
31	1. Anyagok			
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
34	4. Késztermékek			
35	5. Áruk			
36	6. Készletekre adott előlegek			
37	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)</b>	311 982	0	452 335
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	1 262		29 861
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	50 000		
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben			4 114
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	5. Váltókövetelések			
43	6. Egyéb követelések	260 720		418 360
44	7. Követelések értékelési különbözete			
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49	2. Egyéb részesedés			
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete			
53	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)</b>	7 248 053	0	6 798 558
54	1. Pénztár, csekkek			
55	2. Bankbetétek	7 248 053		6 798 558
56	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)</b>	6 565	0	7 446
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	4 794		
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 771		7 446
59	3. Halasztott ráfordítások			
60	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)</b>	22 866 769	0	30 739 556

Budapest, 2020. május 8.


  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

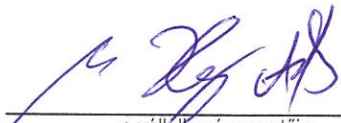
(3)

Források (passzívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)</b>	20 301 660	0	30 514 790
62	I. JEGYZETT TŐKE	15 203 000		15 703 100
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK	5 847 000		16 346 900
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-298 888		-751 046
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			2 706
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-449 452		-786 870
72	<b>E. Céltartalékok (73.-75. sor)</b>	0	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75	3. Egyéb céltartalék			
76	<b>F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)</b>	2 551 324	0	200 931
77	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)</b>	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben			
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben			
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Budapest, 2020. május 8.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statisztikai számjele:

Cégjegyzék száma:

Beszámolási időszak:

Fordulónap: 2019.12.31.

## Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

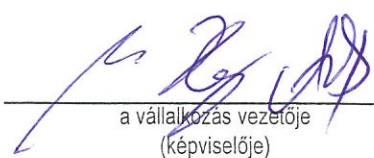
(4)

Források (passzívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)</b>	0	0	0
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84	2. Átváltoztatható kötvények			
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben			
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
92	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	2 551 324	0	200 931
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	2. Rövid lejáratú hitelek			
96	3. Vevőtől kapott előlegek			
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	33 251		168 207
98	5. Váltótartozások			
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	2 500 000		
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	18 073		32 724
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)</b>	13 785	0	23 835
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			8 521
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	13 785		15 314
108	3. Halasztott bevételek			
109	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)</b>	22 866 769	0	30 739 556

Budapest, 2020. május 8.


  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
(összköltség eljárással)

(1)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	995		25 438
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			83 279
3	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>995</b>	<b>0</b>	<b>108 717</b>
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	134 632		157 803
6	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)</b>	<b>134 632</b>	<b>0</b>	<b>157 803</b>
7	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	12 774		1 807
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	22 265		46 695
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	152 035		211 466
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	3 128		7 098
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			8 295
14	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>177 428</b>	<b>0</b>	<b>273 554</b>
15	10. Bérköltség	304 882		424 572
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	44 229		68 871
17	12. Bérjárulékok	64 593		87 910
18	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>413 704</b>	<b>0</b>	<b>581 353</b>
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	15 805		220 496
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	11 678		12 763
21	Ebből: értékvesztés			0
22	<b>A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>-470 214</b>	<b>0</b>	<b>-819 839</b>

Budapest, 2020. május 8.

  
 a vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

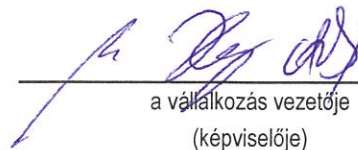
**Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
(összköltség eljárással)

(2)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásokról kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	21 123		32 714
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	32		1 505
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>21 155</b>	<b>0</b>	<b>34 219</b>
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	330		974
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>330</b>	<b>0</b>	<b>974</b>
44	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>20 825</b>	<b>0</b>	<b>33 245</b>
47	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>-449 389</b>	<b>0</b>	<b>-786 594</b>
48	X. Adófizetési kötelezettség	63		276
49	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>-449 452</b>	<b>0</b>	<b>-786 870</b>

Budapest, 2020. május 8.

  
 a vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

## **KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

**a 2019. december 31-ei mérlegfordulónapi**

**éves beszámolóhoz**

**A közzétett adatokat könyvvizsgáló ellenőrizte.**

**Budapest, 2020. május 8.**



.....  
**Dr. Hary András**  
ügyvezető



## TARTALOMJEGYZÉK

1. **A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE**
  - 1.1. A Társaság adatai
  - 1.2. Alapítási előzmények
  - 1.3. Küldetés
  - 1.4. A Társaság tulajdonosa (tagja) és a tulajdonosi jogok gyakorlója
  - 1.5. A Társaság tőkeszerkezete
  - 1.6. A Társaság tevékenységi körei
  - 1.7. A tevékenységet szabályozó speciális jogszabályok
  - 1.8. A Társaság 2019. évi tevékenységének orientációja, piaci helyzet
  - 1.9. A Társaság könyvvizsgálatával kapcsolatos adatok
  - 1.10. A Társaság könyvvezetését végző szervezet adatai
  - 1.11. A számviteli rendért és az éves beszámoló összeállításáért személyében felelős
  - 1.12. Az éves beszámoló aláírására jogosult személy
  - 1.13. A cégképviselőre jogosult személyek
  - 1.14. A Felügyelő Bizottság tagjai
  - 1.15. Igazgatóság
  - 1.16. A Szt. szerinti befolyásolás
2. **SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁS**
  - 2.1. A számviteli politika rövid ismertetése
  - 2.2. A beszámoló elkészítésének számviteli politikában meghatározott időpontja
  - 2.3. A beszámoló, a mérleg és eredménykimutatás választott típusa
  - 2.4. Konszolidált éves beszámoló készítési kötelezettség
  - 2.5. A Társaság számviteli politikájában rögzített előírások főbb elemei
  - 2.6. Főbb értékelési elvek, a koronavírus járvány miatti gazdasági helyzet hatása a beszámolóra
  - 2.7. Az értékcsökkenés leírás elszámolásának módszere
  - 2.8. A számvitel törvény tételes előírásától eltérő elszámolás
  - 2.9. Az adatok összehasonlíthatósága
3. **SPECIFIKUS RÉSZ**
  - 3.1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések
    - 3.1.1. Immateriális javak
    - 3.1.2. Tárgyi eszközök
    - 3.1.3. Környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök
    - 3.1.4. Beruházások
    - 3.1.5. Befektetett pénzügyi eszközök, befektetett pénzügyi eszközök értékvesztése
    - 3.1.6. Készletek
    - 3.1.7. Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok
    - 3.1.8. Követelések áruszolgáltatásból és szolgáltatásnyújtásból
    - 3.1.9. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben

- 3.1.10. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3.1.11. Egyéb követelések, követelések értékvesztése
- 3.1.12. Pénzeszközök
- 3.1.13. Aktív időbeli elhatárolások
- 3.1.14. Saját tőke
- 3.1.15. Céltartalékok
- 3.1.16. Hosszú lejáratú kötelezettségek
- 3.1.17. Rövid lejáratú kötelezettségek
- 3.1.18. Passzív időbeli elhatárolások
- 3.1.19. Mérleghez kapcsolódó egyéb kiegészítések
- 3.2. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések
  - 3.2.1. Értékesítés nettó árbevétele
  - 3.2.2. Export értékesítés árbevétele
  - 3.2.3. Aktivált saját teljesítmények értéke
  - 3.2.4. Egyéb bevételek
  - 3.2.5. Anyag jellegű ráfordítások
  - 3.2.6. Személyi jellegű kifizetések és a létszám adatok
  - 3.2.7. Értékcsökkenési leírás
  - 3.2.8. Egyéb ráfordítások
  - 3.2.9. Pénzügyi műveletek eredménye
  - 3.2.10. Jelentős összegű egyéb bevétel és ráfordítás valamint pénzügyi műveletek bevétele és ráfordítása és azok adó hatása
  - 3.2.11. Tőkeműveletek bemutatása
  - 3.2.12. Kapcsolt vállalkozással kapcsolatos műveletek ismertetése
  - 3.2.13. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások
  - 3.2.14. Társasági adó megállapítása, adózott eredmény
  - 3.2.15. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó egyéb kiegészítések
- 3.3. Tájékoztató kiegészítések
- 3.4. Ügyvezetés és az FB éves járandósága, felvett előleg, kölcsön
- 4. **A VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZET BEMUTATÁSA**
  - 4.1. Vagyoni helyzet mutatói
  - 4.2. Likviditási mutatók
  - 4.3. A jövedelmezőség mutatói
  - 4.4. A társaság tevékenységének 2020. évi finanszírozása
- 5. **CASH-FLOW KIMUTATÁS**

## 1. A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE

### 1.1. A Társaság adatai

Cégneve: **Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság**

Rövidített cégnév: **Autóipari Próbapálya Zala Kft.**

Idegen nyelvű cégnév: **Automotive Proving Ground Zala Ltd.**

Székhely: 1055 Budapest, Honvéd utca 13-15.

Fióktelep: 8900 Zalaegerszeg, Fészek u. 4.

*A változás (törlés) időpontja: 2020. 04. 14.*

*A törlés kelte: 2020. 04. 23.*

8900 Zalaegerszeg, ZalaZONE tér 1.

*A változás időpontja: 2020. 04. 14.*

*Bejegyzés kelte: 2020. 04. 23.*

Központi ügyintézés helye: 8900 Zalaegerszeg, Fészek u. 4.

*A változás (törlés) időpontja: 2020. 04. 14.*

*A törlés kelte: 2020. 04. 23.*

8900 Zalaegerszeg, ZalaZONE tér 1.

*A változás időpontja: 2020. 04. 14.*

*Bejegyzés kelte: 2020. 04. 23.*

Cégjegyzékszám: 01-09-288404

Adószám: 25775341-2-41

Közösségi adószáma: HU25775341

Statisztikai számjel: 25775341-7219-113-01

Társaság elektronikus elérhetősége: [info@apz.hu](mailto:info@apz.hu)

### 1.2. Alapítási előzmények

Az Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) a 1292/2016. (VI.13.) számú és a 1319/2016 (VII.1.) számú Kormányhatározatok végrehajtásával összefüggésben létrehozott társaság, amelynek **fő feladata** a zalaegerszegi járműipari **tesztpálya létrehozása**.

### 1.3. Küldetés

A Társaság **küldetése**:

„Autonóm és hálózatba kapcsolt járművekre fókuszáló teljeskörű tesztkörnyezet és szolgáltatási portfólió létrehozása és a működtetési keretek megteremtése”.

#### 1.4. A Társaság tulajdonosa (tagja) és a tulajdonosi jogok gyakorlója

A Társaság a Magyar Állam tulajdonában álló egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság.

A tulajdonosi jogok gyakorlója a mérleg fordulónapon és a mérlegkészítés időpontjában:

Az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről szóló 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 1. sz. melléklet VII. fejezet 1. pontja alapján az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének gyakorlója az Innovációs és Technológiai Minisztérium (1011 Budapest, Fő u. 44-50., PIR-törzsszám: 764410. adószám: 15764412-2-41).

#### 1.5. A társaság jegyzett tőke összetétele

E Ft

időpont	jegyzett tőke	tőketartalék	összesen
Alapításkor (581/2016. (IX. 21.) Alapítói határozat	3.000	47.000	50.000
<b>2016. december 31.</b>	<b>3.000</b>	<b>47.000</b>	<b>50.000</b>
1546/2016. X. 13. Korm. határozatot követően (bejegyzés időpontja 2017. 01. 16.)	203.000	5.847.000	6.050.000
1507/2017. (VIII. 11.) Korm. határozatot követően (bejegyzés időpontja 2017. 09. 27.)	15.203.000	5.847.000	21.050.000
<b>2017. december 31-én és a mérlegkészítés időpontjában</b>	<b>15.203.000</b>	<b>5.847.000</b>	<b>21.050.000</b>
<b>2018. december 31-én</b>	<b>15.203.000</b>	<b>5.847.000</b>	<b>21.050.000</b>
1511/2018. (X. 17.) Korm. határozatot követően (bejegyzés időpontja 2019. 01. 11.)	500.000	2.000.000	2.500.000
1057/2019. (II. 22.) Korm. határozatot követően (bejegyzés időpontja 2019. 04. 05.)	100	8.499.900	8.500.000
<b>Mérlegkészítés időpontjában</b>	<b>15.703.100</b>	<b>16.346.900</b>	<b>32.050.000</b>

#### 1.6.A Társaság tevékenységi körei

Főtevékenység

- 7219 '08 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés

Egyéb tevékenységi körök

- 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés
- 7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
- 6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás
- 7021 '08 PR, kommunikáció
- 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
- 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 8541 '08 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás

- 8542 '08 Felsőfokú oktatás
- 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
- 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6832 '08 Ingatlankezelés
- 8110 '08 Építményüzemeltetés
- 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
- 5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

## **1.7. A tevékenységet szabályozó speciális jogszabályok**

**A Kormány 1292/2016. (VI. 13.) Korm. határozata  
a járműipari tesztpálya létrehozásáról**

A Kormány

1. egyetért Magyarország járműiparban betöltött szerepének további erősítése céljából a járműipari tesztpálya projekt stratégiai fontosságával és a járműipari tesztpálya megvalósításához szükséges beruházás (a továbbiakban: Beruházás) megvalósításával;
2. az 1. pontban meghatározott feladatok végrehajtása érdekében felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság útján alapítsa meg a Beruházást megvalósító és a járműipari tesztpályát üzemeltető gazdasági társaságot (a továbbiakban: társaság), és gondoskodjon a társaság tulajdonosi joggyakorlásának az iparügyekért felelős miniszter számára történő átadásáról;

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* azonnal

3. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy gondoskodjon a 2. pont szerinti társaság megalapításához és működésének megindításához szükséges 50 millió forint költségvetési forrás biztosításáról.

*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter

*Határidő:* azonnal

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

**A Kormány 1319/2016. (VII. 1.) Korm. határozata  
Járműipari tesztpálya kialakításával kapcsolatos egyes intézkedésekről**

A Kormány

1. egyetért a járműipari tesztpálya megvalósításához szükséges beruházás (a továbbiakban: Beruházás) Zalaegerszegeen történő megvalósításával;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a Beruházás legkésőbb 2017. december 31-ig történő megvalósítása érdekében gondoskodjon a járműipari tesztpályát üzemeltető gazdasági társaság javára legfeljebb 6 milliárd forint értékű tőkeemelésről, valamint a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal elnökének bevonásával a Beruházás uniós fejlesztési források bevonásával történő támogatásának biztosításáról;

*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter

*Határidő:* 2016. július 31.

3. felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a nemzetgazdasági miniszter bevonásával vizsgálja meg az autonóm gépjárművekre vonatkozó jogszabályi háttér megteremtésének lehetőségét és kezdeményezze az ehhez szükséges jogszabályok módosítását.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* nemzetgazdasági miniszter

*Határidő:* 2016. november 30.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

**A Kormány 1507/2017. (VIII. 11.) Korm. határozata  
a járműipari tesztpálya megvalósításához szükséges forrásbiztosításról**

A Kormány Magyarország járműiparban betöltött szerepének további erősítése céljából, a zalaegerszegi járműipari tesztpálya-projekt (a továbbiakban: Beruházás) kiemelt, stratégiai fontosságára és a Beruházás nemzeti stratégiai kutatási infrastruktúráként történő létrehozásának szándékára figyelemmel

1. egyetért azzal, hogy a járműipari tesztpálya létrehozásáról szóló 1292/2016. (VI. 13.) Korm. határozatban és a járműipari tesztpálya kialakításával kapcsolatos egyes intézkedésekről szóló 1319/2016. (VII. 1.) Korm. határozatban foglaltak megvalósítása érdekében a Beruházást megvalósító Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság a 2016. év során, illetve a 2. pont szerint biztosított forrásai terhére legfeljebb 21 milliárd forint összegű kötelezettséget vállaljon;

2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a járműipari tesztpályát megvalósító, a nemzetgazdasági miniszter tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság tekintetében 2017. évben gondoskodjon 15 milliárd forint összegű tőkeemelésről a szükséges technológiai fejlesztések finanszírozása érdekében;

*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter  
*Határidő:* azonnal

3. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy készítsen előterjesztést a Kormány részére a Beruházás további várható költségeiről és – a Beruházás megtérülő jellegére tekintettel – a piaci forrásbevonás lehetőségeit bemutató finanszírozásáról.

*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter  
*Határidő:* 2017. október 31.

*Dr. Semjén Zsolt s. k.,  
miniszterelnök helyettes*

**1677/2018. (XII. 13.) Korm. határozat**

**a járműipari tesztpálya-projekt második szakaszának megvalósításához szükséges forrásbiztosításról**

A Kormány Magyarország járműiparban betöltött szerepének további erősítése céljából, a zalaegerszegi járműipari tesztpálya-projekt (a továbbiakban: Beruházás) kiemelt, stratégiai fontosságára és a Beruházás nemzeti stratégiai kutatási infrastruktúráként történő létrehozásának szándékára figyelemmel

1. egyetért azzal, hogy a Beruházást megvalósító Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság a 2019. évben legfeljebb 21 500 000 000 forint összegű tőkeemelésben részesüljön a Beruházás finanszírozása érdekében,

2. felhívja a pénzügyminisztert, hogy az innovációért és technológiáért felelős miniszterrel együttműködve gondoskodjon az 1. pont szerinti tőkeemeléshez szükséges 2019. évi 21 500 000 000 forint költségvetési fedezet biztosításáról a központi költségvetés XVII. Innovációs és Technológiai Minisztérium fejezete javára, a következő ütemezésben:

- a) legfeljebb 8 500 000 000 forint tőkeemelés 2019. március 31-ig,
- b) legfeljebb 13 000 000 000 tőkeemelés 2019. szeptember 30-ig,

*Felelős:* pénzügyminiszter  
innovációért és technológiáért felelős miniszter

*Határidő:* az a) és b) alpontban meghatározottak szerint

3. felhívja az innovációért és technológiáért felelős minisztert, hogy a tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság tekintetében gondoskodjon a 2018–2019-ben biztosított költségvetési forrás rendelkezésre állását követően, azzal megegyező összegű tőkeemelés végrehajtásának megvalósításáról,

*Felelős:* innovációért és technológiáért felelős miniszter  
*Határidő:* folyamatos

4. felhívja az innovációért és technológiáért felelős minisztert, hogy a pénzügyminiszter bevonásával dolgozza ki és mutassa be a Kormány számára a zalaegerszegi járműipari tesztpálya piaci jellegű működésének modelljét.

*Felelős:* innovációért és technológiáért felelős miniszter  
pénzügyminiszter

*Határidő:* 2019. február 15.

## 1.8. A Társaság 2019. évi tevékenységének orientációja és piaci helyzete

Tekintettel arra, hogy 2017-18. évben a társaság a későbbi szolgáltatási portfóliót létrehozó beruházási és fejlesztési projekt előkészítőjeként funkcionált, gyakorlatilag konkrét üzleti szolgáltatató tevékenységről még nem beszélhetünk, csak a projekt működésnek a piaci megalapozásáról.

A 92/2017. (IV.10.) számú kormányrendelet a zalaegerszegi tesztpályát nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította. Az 1205/2017. (IV.10.) számú kormányhatározat a zalaegerszegi járműipari tesztpálya megvalósításához kapcsolódó földrészleteket beruházási célterületté jelölte ki.

A Társaság **beruházó céggént, 2017-19. években** elsődlegesen a tesztpálya rendszer megvalósítását menedzselte. Ennek keretében a projekt I. fázisában négy tesztmodul (dinamikus platform, fékfelületek, kezelhetőségi pálya, az autonóm járművek kis sebességű közlekedési helyzeteinek tesztelésére alkalmas Smart City zóna első üteme, valamint az első kiszolgáló épületek és kapcsolódó belső infrastruktúra építési munkálatait irányította.

**2019. évben** fő feladatként jelentkezett az I. fázis munkálatai befejezésének a menedzselése, a próbapálya működtetésének az előkészítése.

### A tesztpálya projekt megvalósításának jelenlegi státusza:

A tesztpálya projekt jelenlegi építési állapotának légi felvétele:



A kivitelezés a terveknek megfelelően halad.

## AZ EGYES TESZTPÁLYA MODULOK AKTUÁLIS KIVITELEZÉSI ÁLLAPOTA:

### Az I. ütem pályamodul építései állapotai:

#### 1) Dinamikus felület

A pályamodul elkészült.

A szalagkorlát építése a körtárcsa bukótér körül befejeződött.

A használatbavételi engedélye 2019. május 1-én jogerős lett.

#### 2) Smart City Zóna

A pályamodul elkészült.

A pályaelem használatbavételi engedélye 2019. május 1-én jogerős lett.

#### 3) Fékfelület

A Vízvezetőrendszer építése befejeződött, üzembehelyezése 2019. december 6-án megtörtént.

Folyamatban van a Speciális felületek építése (kerámia, aszfalt bazalt lapok)

#### 4) Kezelhetőségi (handling) pálya

A handling pálya elkészült.

A pályaelem használatbavételi engedélye 2019. május 1-én jogerős lett.

## ÉPÜLETEK AKTUÁLIS KIVITELEZÉSI ÁLLAPOTA:

#### 1) Technikai épület (a tesztpálya felhasználók által használt műhely-iroda környezet)

Az épület elkészült, a használatba vételi engedély jogerőre emelkedésnek időpontja 2018.12.27.

A műhely szerszámok, gépek leszállításra, beüzemelésre kerültek, a szolgáltatások elindultak.

#### 2) Fogadó épület (a tesztpálya főépülete és konferenciaközpontja)

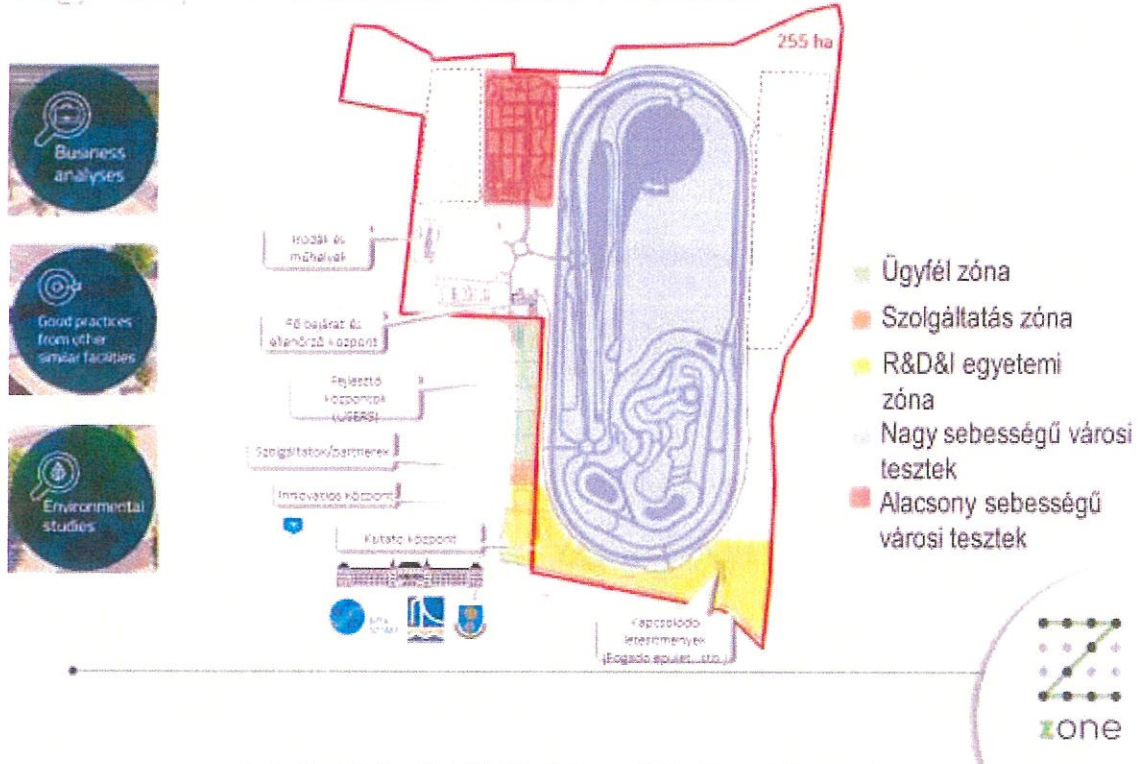
Az épület elkészült, a használatba vételi engedély jogerőre emelkedésnek időpontja 2018.12.27.





## Az autóipari teszpálya alaprajza

Hagyományos és ümüködő tesztelesi modulok



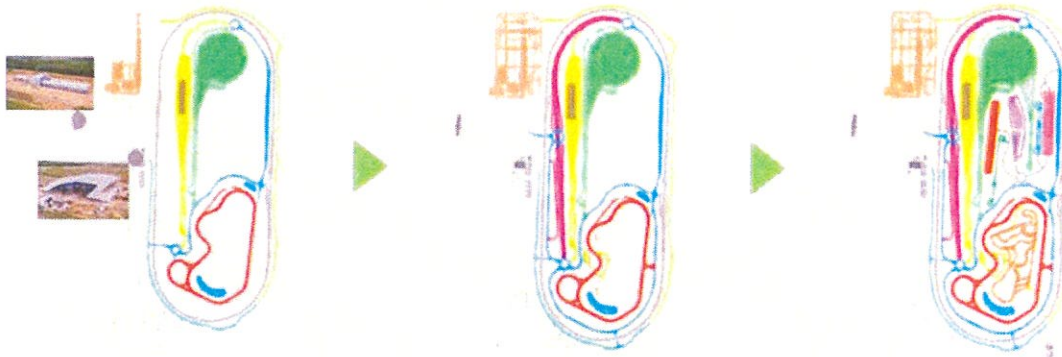
*Az Autóipari Próbapálya Zala Kft. által megvalósítandó projekt koncepciója*

### A fejlesztés ütemezése:

1. fázis: 2017-18

2. fázis: 2019-20

3. fázis: 2020-21



- Dinamikus felület
- Smart City 1. rész
- Handling pálya gyors szakasz
- Fékfelület (folyamatban)
- Országúti szakasz (folyamatban)
- Fogadóépület
- Technikai épület

- Dinamikus felület
- Smart City teljes kiépítés
- Handling pálya gyors szakasz
- Fékfelület
- Országúti szakasz
- Autópálya szakasz
- Technológiai beszerzések
- Fogadóépület
- Technikai épület
- Irányítóközpont

koncepció  
 véglegesítés  
 alatt a  
 felhasználói  
 igényekkel  
 összhangban

### 1.9. A Társaság könyvvizsgálatával kapcsolatos adatok

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett, a társaság könyvvizsgálójának adatai:

Megbízás kezdete:	A szerződés aláírásának napjától (2018. november 13.)
Könyvvizsgáló cég	
neve:	<b>Ernst &amp; Young Könyvvizsgáló Kft.</b>
kamarai tagsági szám:	001165
székhely:	1132 Budapest, Váci út 20.
Személyesen közreműködő könyvvizsgáló	
neve:	<b>Bartha Zsuzsanna</b>
kamarai tagsági szám:	005268
Helyettesítésre kijelölt helyettes könyvvizsgáló:	
neve:	<b>Lelkes Tamás</b>
kamarai tagsági szám:	007349

A könyvvizsgálói feladatok ellátásának díja a beszámolási időszakra vonatkozóan 7.400.000,- Ft/év + Áfa.  
A könyvvizsgáló részére egyéb kifizetés nem történt.

### 1.10. A Társaság könyvvezetését végző szervezet adatai

Megbízás kezdete:	A szerződés aláírásának napjától (2016. október 28.)
Könyvvezetését végző cég	
neve:	<b>M. M. Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft.</b>
székhely:	8900 Zalaegerszeg, Eötvös köz 10/A.

### 1.11. A számviteli rendért és az éves beszámoló összeállításáért személyében felelős

neve:	<b>Molnár Tímea Mária</b>
regisztrációs szám:	158733

### 1.12. Az éves beszámoló aláírására jogosult személy

A törvényi szabályozásnak megfelelően a Társaság számviteli beszámolóját (a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet) a Társaság képviselőjére jogosult alábbi személy köteles aláírni:

**Dr. Hány András**  
ügyvezető  
(lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Panoráma tér 3.)

### 1.13. A cégképviseletre jogosult személyek

- a.) ügyvezető önállóan
- b.) cégvezető önállóan
- c.) az ügyvezető által kijelölt 2 munkavállaló együttesen

### 1.14. A Felügyelő Bizottság tagjai

2019. december 31- én és a mérlegkészítés időpontjában:

dr. Gelenczei Csilla      FB elnök  
Bali Zoltán  
Dr. Vadvári Tibor  
Pomázi Gyula  
Szőke Zoltán  
Kondora Szilárd

### 1.15. Igazgatóság

A Társaságnál Igazgatóság nem működik.

### 1.16. A Társaság mérlegfordulónapi Szt. szerinti befolyásolása

- jelentős befolyással, és közvetlen irányítást biztosító befolyással rendelkezik vállalkozásban,

## 2. SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁSA

### 2.1.A számviteli politika rövid ismertetése

A Társaság Számviteli politikájában foglaltak a Társaság képviselőjének jóváhagyásával 2016. október 14. napjával léptek hatályba.

A Számviteli Politika folyamatos karbantartása és módosítása a Társaság képviselőjének hatáskörébe tartozik.

A Számviteli Politika 2019. február 01-i hatállyal módosításra került.

A Társaság Számviteli Politikája a Társaság valamennyi munkavállalója, foglalkoztatottja számára kötelező. Az előírások be nem tartása esetén felelősségre vonást kell alkalmazni.

A Társaság 2016. szeptember hónapban került megalapításra.

Az üzleti tervben megfogalmazott célok ismeretében, a tevékenység sajátos jellegét mérlegelve, tudomásul véve, hogy a Társaság az alapítást követő években „projekt cég”-ként működik, a számviteli politikánk mindezek figyelembevételével került meghatározásra.

A Társaság a könyveit **magyar nyelven**, a **kettős könyvvitel** elvei és szabályai szerint vezeti.

Ennek keretében a kezelésében, a használatában, illetve a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről olyan könyvviteli nyilvántartást vezet, amely az eszközökben (aktívákban) és a forrásokban (passzívákban) bekövetkezett változásokat a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően mutatja.

A könyvek vezetése a **beszámoló pénznemében, forintban** történik.

Az idegen pénznemben meghatározott gazdasági események a főkönyvi könyvelésben forintban, az analitikus nyilvántartásokban pedig mind a felmerülés pénznemében, mind forintban rögzítésre kerülnek.

Az átszámításra vonatkozó szabályokat a számviteli politika értékelési szabályzata tartalmazza, amely szerint az MNB árfolyamot alkalmazzuk.

A **könyvviteli nyilvántartásunk** logikailag zárt rendszerben biztosítja a főkönyvi könyvelés, az analitikus nyilvántartások és a bizonylatok adatai közötti egyeztetés és ellenőrzés lehetőségét, magyar nyelven megjelenítve az összes - a vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetre kiható - gazdasági eseményt.

A **könyvek vezetése**, a főkönyvi és analitikus könyvelés kereskedelmi forgalomban beszerzett AD-ACTA nevű könyvelőprogram használatával történik, melyet a könyvviteli szolgáltató kezel.

A könyvelőprogram megnevezése, gyártója, főbb jellemzői, a könyvvezetés főbb technikai jellemzői az alábbiak:

P és G Szoftverház Zalaegerszeg fejlesztése a program, az analitikus rendszerek, tekintettel a „projekt cég” jellegre külön, az indokoltságnak, az adatszolgáltatási igényeknek megfelelően egyedileg kerülnek kialakításra.

## 2.2.A beszámoló elkészítésének számviteli politikában meghatározott időpontja

Az üzleti év időtartama:

2019. január 1. – 2019. december 31.

A mérleg fordulónapja:

2019. december 31.

Mérlegkészítés időpontja:

a tárgyévet követő év február 28.

## 2.3.A beszámoló, a mérleg és eredménykimutatás választott típusa

A Társaság az általános szabályok szerint minden üzleti évről a számviteli törvény szerinti **éves beszámolót** állítja össze.

A Társaság számviteli beszámolója mérlegének választott típusa:

**„A” változat**

A Társaság eredmény megállapításának választott módja, a számviteli beszámoló eredménykimutatásának választott típusa:

**összköltség eljárás**

A mérleg és az eredménykimutatás tételei tovább tagolásának lehetőségével, valamint tételek összevonásával a Társaság nem élt.

A mérlegben és az eredménykimutatásban - az áttekinthetőség és az összehasonlíthatóság érdekében - az előírt séma szerinti összes tétel feltüntetésre kerül, függetlenül attól, hogy szerepel-e adat az adott sorban.

#### 2.4. Konszolidált éves beszámoló készítési kötelezettség

A Társaság konszolidált beszámoló készítésére kötelezett, a számviteli politika előírása alapján a 2019. évre mentesül a készítése alól.

#### 2.5.A Társaság számviteli politikájában rögzített előírások főbb elemei:

- A Társaság a számviteli törvény előírásai szerint végzi tevékenységét.
- A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz és forrás értékelési szabályzatát.
- A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.  
A beszámoló készítésekor és a könyvvezetés során a számviteli törvény 15-16. §-ában hatályos magyar számviteli standardokat kell érvényesíteni.
- A mérlegben szereplő eszközök és források értékének megállapítása az egyedi értékelés elve alapján történt.

#### 2.6. Főbb értékelési elvek, a koronavírus járvány miatti gazdasági helyzet hatása a beszámolóra

A számviteli törvényben megfogalmazott cél (a beszámoló megbízható és valós összképet mutasson a vállalkozás vagyoni-, pénzügyi-, és jövedelmi helyzetéről) eléréséhez a számviteli törvény előírásait és az értékelésre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

Az értékelési elvek és eljárások megválasztásánál és alkalmazásánál a következetesség és a folytonosság elv érvényesült.

A 2019. évi beszámoló összeállításánál különös figyelmet fordítottunk a koronavírus járvány miatt kialakult rendkívüli gazdasági helyzet beszámolóra gyakorolt hatásának bemutatására.

A vállalkozás vezetése felmérte és elkészítette a becslését a számviteli előírások szerinti vállalkozás folytatása elve érvényesülésének vonatkozásában. A társaságnál a vállalkozás folytatására való képesség fennáll, a belátható jövőben (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapos időszakban) a tevékenységét folytatni tudja.

A mérlegtételek értékelésénél nem vált szükségessé a számviteli politikában meghatározott értékelési eljárásoktól eltérő értékelés alkalmazása.

A beszámolóban kimutatott eszközöket és kötelezettségeket leltározással, egyeztetéssel ellenőriztük, és egyedileg értékeltük.

A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérlegtételek értékelése során figyelembe vettünk minden olyan értékcsökkenést, egyéb értékelési eljárás elvégzéséhez szükséges és rendelkezésre álló információt, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti, és amely a mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált.

Tartósnak minősül a könyv szerinti érték és a piaci érték különbözete, ha az múltbeli tények vagy jövőbeni várakozások alapján legalább egy éve fennáll.

**A könyv szerinti érték és a piaci érték közötti különbséget jelentősnek tekintjük az alábbi számviteli politikai előírások szerint:**

	<b>Kategória</b>	<b>Százalék</b>	<b>Eltérés Érték (E Ft)</b>
I.	Immateriális javak	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
II.	Tárgyi eszközök	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
III.	Befektetett pénzügyi eszközök	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
IV.	Készletek	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
V.	Követelések	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
VI.	Értékpapírok	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
VII.	Pénzeszközök	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint

#### 6.4 JELENTŐS MÉRTÉK ÉRTELMEZÉSE

Amennyiben jogszabály, vagy a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából jelentős mértéknek minősül a jelentős összeget meghaladó mérték.

A fenti értékhatárt meg nem haladó összeg a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából nem minősül jelentős mértéknek.

Amennyiben az adott mérték számszerűen nem határozható meg, vagy az érdemben nem értékelhető, úgy a jelentős mértéket egyedileg kell megítélni.

#### 6.5 JELENTŐS ÖSSZEG ÉRTELMEZÉSE

Amennyiben jogszabály, vagy a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy - figyelembe véve a Vállalkozás gazdálkodásának körülményeit - a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából az egyes tételek esetében jelentős összegnek az utolsó lezárt év beszámolója mérlegfőösszegének 2%-át VAGY saját tőke 2 %-át meghaladó összeg minősül.

A fenti értékhatárt meg nem haladó összeg a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából nem minősül jelentős összegnek.

A fentiekén túl a Vállalkozás vezetője, aki egyben a számvitel rendjéért felelős személy – a Vállalkozás tevékenységét és egyéb körülményeket figyelembe véve - jelentősnek és lényegesnek minősíthet további eseményeket is.

A Társaságnál a 2019. üzleti évre vonatkozóan

- terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása és visszairása
- értékvesztés elszámolása és visszairása
- céltartalékképzés elszámolás és céltartalék felhasználás
- értékhelyesbítés elszámolás és visszairás nem történt.

A Társaság a valós értéken történő értékelést nem alkalmazza.

## 2.7. Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módszere

Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak és tárgyi eszköz várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök várható hasznos élettartama és az abból számított értékcsökkenési leírási kulcsok az alábbiak:

Megnevezés	Hasznos élettartam	Leírási kulcs
Immateriális javak	5 év	20,0 %
Épületek	50 év	2,0 %
Egyéb építmények	7 év – 16 év	14,5 % - 6 %
Műszaki berendezések	6,9 év	14,5 %
Ügyvitel technikai eszk.	3 év	33 %
Egyéb berendezések	6,9 év	14,5 %

Kivételek:

- 100.000 Ft alatti tárgyi eszközök esetében egyösszegű leírás
- 200.000 Ft alatti tárgyi eszközök esetében 2 év alatti időarányos leírás
- számítástechnikai berendezéseknél 33%

## 2.8. A számviteli törvény tételes előírásától eltérő elszámolás (számviteli tv. 4. § (4) alapján)

A 2019. évre vonatkozóan a megbízható és valós összkép biztosítása érdekében a Társaság a számviteli törvény tételes előírásaitól nem tért el.

## 2.9. Az adatok összehasonlíthatósága

A 2019. évről készített beszámolóban az előző évi és a tárgyévi adatok összehasonlíthatósága biztosított.

### 3. SPECIFIKUS RÉSZ

#### 3.1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

##### 3.1.1. Immateriális javak

##### Immateriális javak állományának változása

E Ft

Megnevezés	Bruttó érték				Értékcsökkenési leírás				Nettó érték
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Záró
Alapítás- átszervezés aktivált értéke	5.539	0	0	5.539	1.710	1.123	0	2.833	2.706
ebből: 100.000 Ft alatti	45	0	0	45	45	0	0	45	0
Vagyoni értékű jogok	634	1.101	0	1.735	17	211	0	228	1.507
Szellemi termékek	6.281	28.252	0	34.533	2.675	3.785	0	6.460	28.073
ebből: 100.000 Ft alatti	0	325	0	325	0	325	0	325	0
Összesen	12.454	29.353	0	41.807	4.402	5.119	0	9.521	32.286

A tárgyévben a vagyoni értékű jogok bruttó értéke a társaság 'Z-CITY' és a 'ZALAZONE' védjegyének immateriális javak közötti nyilvántartásba vétele miatt emelkedett.

A szellemi termékek bruttó értékének változása között fő tétel IOT szoftverplatform vásárlás, továbbá e soron számoltuk el a vásárolt műszaki szabványok, web alkalmazás, androidos mobil applikáció, time szimulációk beszerzéseit.

##### 3.1.2. Tárgyi eszközök

##### Tárgyi eszközök állományának változása

E Ft

Megnevezés	Bruttó érték				Értékcsökkenési leírás				Nettó érték
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Záró
Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2.450.675	10.142.388	0	12.593.063	3.400	96.044	0	99.444	12.493.619
Műszaki gép, berendezés	0	689.648	0	689.648	0	40.891	0	40.891	648.757
ebből: 100.000 Ft alatti	0	22.917	0	22.917	0	22.917	0	22.917	0
Egyéb gép, berendezés	46.079	113.809	1.452	158.433	20.415	78.442	685	98.169	60.264
ebből: 100.000 Ft alatti	9.979	59.632	210	69.401	9.979	59.632	210	69.401	0
Összesen	2.496.754	10.945.845	1.452	13.441.144	23.815	215.377	685	238.504	13.202.640
Beruházások	12.819.178	8.301.068	10.975.955	10.144.291	0	0	0	0	10.144.291



A mérlegfordulónapon a Társaság tárgyi eszközeinek bruttó értékéből 93,7 % az ingatlan és kapcsolódó vagyoni értékű jogok aránya.

A nyitó adat jelentős összege a 2018. december 27-én üzembehelyezett fogadó és technikai épület értéke, míg a tárgyévi adat az elkészült pályaelemek 2019. november 25-ei aktiválásának értékét tartalmazza.

A műszaki gép, berendezés soron a technikai épületbe műhely felszerelési és gépjármű karbantartáshoz kapcsolódó eszközök kerültek beszerzésre, amelyek szükségesek a gépjárművek tesztelése során a gépjárműveken elvégzendő javításokhoz, fejlesztésekhez. Ezeket az eszközöket az ingatlanokat igénybe vevő üzleti partnerek kapcsolódó szolgáltatásként bérbe vesznek.

Az egyéb gép, berendezések között számítástechnikai eszközök kerültek beszerzésre, valamint olyan irodai eszközök, berendezések, amelyek színvonala a tervezett hazai, nemzetközi konferenciák követelményeinek megfelelnek.

A tárgyévből nem történt tárgyi eszközök készletek közé történő átsorolása.

### 3.1.3. Környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök

A Társaság környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközzel nem rendelkezik.

### 3.1.4. Beruházások

#### Beruházások állomány változása

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Nyitó	3.293.650	12.819.178
Állomány növekedés	12.005.352	8.301.068
Üzembe helyezés	2.477.050	10.975.882
Selejtezés	2.774	73
Befejezetlen beruházás záró értéke	12.819.178	10.144.291

A beruházások záró állománya a későbbiekben üzembehelyezésre kerülő további pályaelemek már felmerült összegeit tartalmazza.

### 3.1.5. Befektetett pénzügyi eszközök

#### Részesedések adatai 2019. december 31.

E Ft

Megnevezés	Befektetés időpontja	Tulajdoni arány (%)	Részesedés összege	Saját tőke	Adózott eredmény (2019. év)
APZ Nonprofit Kft (székhely: 8900 Zalaegerszeg, ZalaZONE tér1.; cgjsz: 20-09-076358)	2018. 12. 18.	100,0	50.000	48.537	-1.163
<i>Tartós részesedés vállalkozásban összesen</i>			50.000	48.537	-1.163
AVL-ZalaZONE Próbapálya Kft (székhely: 8900 Zalaegerszeg, hrsz: 0779/9A.; cgjsz: 20-09-076755)	2019. 09. 30.	26,0	52.000	197.244	-2.756
<i>Tartós jelentős tulajdoni részesedés összesen</i>			52.000	197.244	-2.756
<b>Összesen</b>			102.000	245.781	-3.919

#### A befektetett pénzügyi eszközök értékvesztése 2019. év

E Ft

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
Tartós részesedés vállalkozásban	0	0	0	0
Tartós jelentős tulajdoni részesedés összesen	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	0	0	0	0

### 3.1.6. Készletek

#### A készletek állományváltozása 2019. év

E Ft

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
Készletek összesen	0	0	0	0

A tárgyévben a készletekből tárgyi eszköz közé a Társaság nem sorolt át eszközt.

### 3.1.7. Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A Társaságnál környezetvédelmi károk miatti kötelezettség nem merült fel.  
A 2019. évben a nem veszélyes hulladék, környezetre káros anyag nem keletkezett.

### 3.1.8. Követelések áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból

#### Követelések áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
Belföldi forintos követelések	0	102
Belföldi devizás követelések	1.262	10.669
<i>összesen</i>	<i>1.262</i>	<i>10.771</i>
Külföldi devizás követelések	0	19.090
Összesen	1.262	29.861

A Társaság 2019. évben a kezdte meg gyakorlatilag a tesztpálya üzemeltetését, ezzel kapcsolatos árbevétele is jelentősen megnőtt. A vevőállomány növekedés ennek a következménye, hiszen velük halasztott fizetési megállapodások vannak, mely számlák kiegyenlítése 2020-ban történt meg.

### 3.1.9. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

#### Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
APZ Nonprofit Kft	50.000	0
Összesen	50.000	0

Az APZ Kutató és Szolgáltató Nonprofit Kft. a 2018. december 18-ai keltű Alapítói Okirat alapján létrejött egyszemélyes társaság, amelynek alapítója a 100 %-os állami tulajdonban lévő Autóipari Próbapálya Zala Kft.

A társaság cégbírósági bejegyzésének kelte: 2019. 01. 08., ezt követően befektetésként került a könyvekben nyilvántartásra.

### 3.1.10. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

#### Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
AVL-ZalaZONE Próbapálya Kft	0	4.114
Összesen	0	4.114

A mérleg sor a részesedéssel szemben fennálló mérlegfordulónapi vevő követelés összegét tartalmazza.

### 3.1.11. Egyéb követelések

#### Egyéb követelések

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
Kaució	584	1.657
Következő időszakban levonható áfa	3.677	6.603
Szakképzési hozzájárulás támogatás	17.121	15.115
Adók miatti követelés	239.052	394.850
Szolgáltatásra adott előleg	0	0
Egyéb	286	135
Összesen	260.720	418.360

Az adók miatti követelés összege az áfa és az egyéb adókkal kompenzálva **394.850 eFt**, az áfa összege **420.298 eFt** (Ez a projekt vissza nem igényelt ÁFA összege. Ennek oka, hogy nincs még tisztázva egy esetleges ÁFA arányosítás kérdése a jövőbeni adómentes a K+F tevékenység esetleges nagyság rendjének ismerete hiányában. Addig amíg ez nem lesz becsülhető, a visszaigénylés halasztásra kerül. Nagyságrendje miatt a társaság likviditására nincs hatással.)

#### A követelések értékvesztése 2019. év

E Ft

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
Követelések áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból	0	0	0	0
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0
Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0	0
Egyéb követelések	0	0	0	0
Összesen	0	0	0	0

### 3.1.12. Pénzeszközök

#### Pénzeszközök

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
Pénztár	0	0
Bankbetétek	7.248.053	6.798.558
Összesen	7.248.053	6.798.558

A Társaság a Pénzkezelési Szabályzatban rögzített előírások alapján készpénzes fizetési forgalmat nem bonyolít, pénztárral nem rendelkezik.

### 3.1.13. Aktív időbeli elhatárolások

#### Bevételek aktív időbeli elhatárolása

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
Kamat	4.794	0
Összesen	4.794	0

#### Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
domain (apz.hu), tárhely szolgáltatás	240	0
cégtár online	120	124
szoftverek előfizetési díja	394	1.670
biztosítási díj	54	5.532
parkoló bérlet, pályamatrixa	16	3
bérleti díj (személygépkocsi)	0	102
egyéb	0	15
kongresszus részvételi díj	947	0
Összesen	1.771	7.446

### 3.1.14. Saját tőke

#### A jegyzett tőke összetétele, alakulása 2019. év

E Ft

Időszak	Tulajdonos	Összeg	Tulajdoni hányad (%)
2019. január 1.	Magyar Állam	15.203.000	100,0
2019. január 11-ei tőkeemelés	Magyar Állam	500.000	100,0
2019. április 5-ei tőkeemelés	Magyar Állam	100	100,0
2019. december 31.	Magyar Állam	15.703.100	100,0

A jegyzett tőke összege 100 %-ban a Magyar Állam által jegyzett összeg.

#### A saját tőke változása 2019. év

E Ft

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
Jegyzett tőke	15.203.000	500.100	0	15.703.100
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	5.847.000	10.499.900	0	16.346.900
Eredménytartalék	-298.888	-448.329	3.829	-751.046
Lekötött tartalék	0	3.829	1.123	2.706
Adózott eredmény	-449.452	-786.870	-449.452	-786.870
Összesen	20.301.660	9.768.630	-444.500	30.514.790

A Társaság a 2019. évi adózott eredményét az eredménytartalékba helyezi, osztalék fizetéséről nem döntött.

### Lekötött tartalék jogcímenkénti részletezése

A Társaság saját tőke összegén belül a lekötött tartalék az alapítás-átszervezés aktivált értékének a 2019. december 31-ei nettó érték összegét tartalmazza.

### Adózott eredmény alakulása

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év	Változás
Értékesítés nettó árbevétele	995	108.717	+107.722
Aktivált saját teljesítmények	134.632	157.803	+23.171
Egyéb bevételek	12.774	1.807	-10.967
Anyagjellegű ráfordítás	177.428	273.554	+96.126
Személyi jellegű ráfordítás	413.704	581.353	+167.649
Értékcsökkenési leírás	15.805	220.496	+204.691
Egyéb ráfordítás	11.679	12.763	+1.085
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-470.214	-819.839	-349.625
Pénzügyi műveletek eredménye	20.825	33.245	+12.420
Adózás előtti eredmény	-449.389	-786.594	-337.205
Adófizetési kötelezettség	63	276	+213
<b>Adózott eredmény</b>	<b>-449.452</b>	<b>-786.870</b>	<b>-337.418</b>

A Társaság 2019. évi az aktivált saját teljesítmények értékével számított összes bevétele 132.990 eFt-tal haladja meg az előző évit, az elszámolt összes költsége 470.195 ezer Ft-tal, az adófizetési kötelezettsége 213 eFt-tal magasabb a bázis évi adatnál; ezek együttes hatására az adózott eredmény 337.418 eFt-tal kevesebb a 2018. évi adózott eredményénél.

### 3.1.15. Céltartalékok

A Társaságnál olyan kötelezettség, várható jövőbeni költség nem vált ismertté, amely miatt céltartalék elszámolás vált volna szükségessé.

### 3.1.16. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaság nem rendelkezik hosszú lejáratú kötelezettséggel; a rövid lejáratú kötelezettségek közé nem történt egy éven belüli esedékes törlesztő részlet összegének átvezetése.

### 3.1.17. Rövid lejáratú kötelezettségek

#### Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
Belföldi szállítók	28.814	158.359
Külföldi szállítók	4.437	9.848
Összesen	33.251	168.207

A belföldi szállítók záró értéke az előző év záró értékét 129.545 eFt-tal haladja meg, a növekedés oka, hogy a 2019. december 20-án projekthez kapcsolódóan a 2019. évben elvégzett munkákról a fékfelület vizező rendszerét végző beruházási szállító az üzembe helyezést követően kiállította végszámláját.

#### Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
1511/2018. (X. 17.) Korm. határozat szerinti tőkeemelés	2.500.000	0
Összesen	2.500.000	0

A mérleg soron a bázis időszakban kimutatott összeg tőkeemeléshez kapcsolódik, amelynek cégbírósági bejegyzése 2019. január 11-én megtörtént.

#### Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
NAV-val szembeni adókötelezettség	0	0
Helyi adó kötelezettség (Zalaegerszeg, Budapest)	0	1.075
Jövedelem elszámolás	17.990	23.993
Egyéb	83	7.656
Összesen	18.073	32.724

Az egyéb soron a tárgyév adata a beruházáshoz kapcsolódó illeték összegét tartalmazza, amely 2020. évben vált jogerőssé.

### 3.1.18. Passzív időbeli elhatárolások

#### Bevételek passzív időbeli elhatárolása

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
Szakképzési támogatás	0	8.521
Összesen	0	8.521

A Társaság 2017. és 2018. évben a szakképzési hozzájárulás visszaigénylése során az államilag támogatott létszám mellett önköltséges hallgatók után is érvényesítette a visszatérítést. Szakmai egyeztetések során arra döntésre jutottunk, -habár a törvény nem egyértelmű- a két év visszaigénylését önérvényesítőként fogjuk. Egyben a Pénzügyminisztériumtól állásfoglalást kérünk ezzel kapcsolatban.

#### Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása

E Ft

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
könyvvizsgálati díj, adószakértő díj	7.400	7.175
bankköltség	1	0
szoftver alkalmazás költség	510	0
autóbérlethez kapcsolódó költség	0	121
tiszteletdíjak, megbízási díjak	5.874	7.229
karbantartás költség	0	350
egyéb igénybevett szolgáltatás (kártevőirtás, adatszolgáltatás, közbeszerzés ktg-e, felügyeleti díj)	0	439
Összesen	13.785	15.314

### 3.1.19. Mérleghez kapcsolódó egyéb kiegészítések

- mérlegen kívüli egyéb tétellel nem rendelkezik a Társaság,
- mérlegen kívüli függő és biztos kötelezettségvállalása nem áll fenn a Társaságnak,
- a Társaságnak nincs olyan kötelezettsége, amelynek a hátralévő futamideje több mint 5 év
- zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettséggel nem rendelkezik



### 3.2. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

A pályaszolgáltatások értékesítésének szegmentációja az alábbi dimenziók mentén történik:

- Jármű szegmens:
  - o Személygépjármű vonal
  - o Haszongépjármű, teherjármű vonal
  - o Busz, tömegközlekedési megoldások vonal
- Üzleti orientáció:

Primer	OE
	OE- Jármű összeszerelő
	OE- Jármű átalakító/tuning/egyedi
	Tier-1 rendszer gyártók
	Tier-1 alatti innovatív részrendszer beszállítók - <i>Komponens</i>
	Tier-1 alatti innovatív részrendszer beszállítók - <i>Rendszer</i>
	Off-board technológiai partnerek - <i>Kommunikáció</i>
	Off-board technológiai partnerek - <i>Rendszerek, infrastruktúra</i>
Szekunder	Off-board technológiai partnerek - <i>Data security, ownership</i>
	Technical services (TÜV, stb.)
	Egyéb non-brand igénybevevők - <i>tréningcégek</i>
	Egyéb non-brand igénybevevők - <i>versenyszervezők</i>

- K+F felhasználói piac:
  - o Egyetemek és kutatóintézetek
  - o Kutatás-fejlesztési projektek (*open researches*)
  - o Állami szervezetek projektjei és tesztelései

#### 3.2.1. Belföldi értékesítés nettó árbevétele

##### Belföldi értékesítés nettó árbevétele

Megnevezés	E Ft	
	2018. év	2019. év
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	995	25.438
ebből: ingatlan bérleti díj (épületek, pályaelemek)	995	16.879
ebből: kapcsolódó szolgáltatás	0	8.559
gép, berendezés bérleti díj	0	561
technikusi szolgáltatás	0	521
mérnöki szolgáltatás	0	0
egyéb szolgáltatás	0	295
árbevétel arányos bérleti díj	0	2.836
közvetített szolgáltatás árbev	0	4.345

### 3.2.2. Export értékesítés árbevétele

#### Export értékesítés nettó árbevétele

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év		
		Összesen	ebből: EU-n belüli	ebből: EU-n kívüli
Export értékesítés nettó árbevétele	0	83.279	81.208	2.071
ebből: ingatlan bérleti díj (épületek, pályaelemek)		72.205	70.384	1.821
ebből: kapcsolódó szolgáltatás	0	11.074	10.824	250
gép, berendezés bérleti díj	0	4.260	4.010	250
technikusi szolgáltatás	0	2.480	2.480	0
mérnöki szolgáltatás	0	0	0	0
egyéb szolgáltatás	0	351	351	0
árbevétel arányos bérleti díj	0	0	0	0
közvetített szolgáltatás árbev	0	3.983	3.983	0

### 3.2.3. Aktivált saját teljesítmények értéke

#### Saját előállítású eszközök aktivált értéke

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Aktivált érték összesen:	134.632	157.803
ebből: személyi jellegű ráfordítások	134.632	157.803

A Társaság fő célkitűzésének megvalósítása érdekében, a 2019. évben felmerült költségek közül a beruházáshoz kapcsolódó összeg átvezetése jelenik meg az Eredménykimutatás ezen során.

### 3.2.4. Egyéb bevételek

#### Egyéb bevételek

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Értékesített tárgyi eszközök bevétele	0	782
Szakképzési hozzájárulás támogatás tárgyévi	12.321	9.394
Szakképzési hozzájárulás támogatás önellenőrzés	0	-8.521
Káreseményekkel kapcsolatos bevétel	0	149
Egyéb	453	3
Összesen	12.774	1.807

**3.2.5. Anyag jellegű ráfordítások**

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Anyagköltség	22.265	46.695
Igénybe vett szolgáltatások értéke	152.035	211.466
Egyéb szolgáltatások értéke	3.128	7.098
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	8.295
Összesen	177.428	273.554

**Anyagköltség**

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Üzemanyag, energia költség	10.286	18.783
Nyomtatvány, irodaszer, prospektus	1.167	7.079
Munkaruha	645	741
Egyéb	10.167	20.092
ebből: pályauzemeltetés	1.372	1.685
területgondozás	1.695	6.091
PR anyagköltség	4.466	6.388
oktatás anyagköltsége	0	805
egyéb anyagköltség	2.634	4.439
Összesen	22.265	46.695

**Az igénybe vett szolgáltatások bemutatása a jelentős tételek kiemelésével**

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Bérleti díjak	25.368	21.027
Könyvviteli szolgáltatás és könyvvizsgálat költségei	12.095	15.641
Hirdetés, reklám költségek	1.804	7.800
Utazási, kiküldetési költségek	10.906	13.811
Telefon, postaköltség, internet	11.300	5.405
Rendezvényszervezés, rendezvényen való részvétel költsége	34.616	14.205
Adószakértői szolgáltatás	950	0
Szakértői támogatás költsége	0	0
Vagyonvédelem költsége	8.431	13.104
Egyéb tanácsadás költsége	358	26.573
További igénybe vett szolgáltatások	46.207	93.900
Összesen	152.035	211.466

**Egyéb szolgáltatások költségei**

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Hatósági díjak, illetékek	76	118
Bankköltség	2.851	3.498
Biztosítási díjak	201	3.482
Összesen	3.128	7.098

**3.2.6. Személyi jellegű kifizetések és a létszám adatok**

A személyi jellegű kifizetések összegét és az átlagos statisztikai állományi létszám adatokat állománycsoportonkénti megbontásban az alábbi táblázatok tartalmazzák:

**Létszám adatok**

Megnevezés	2018. év			2019. év		
	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Összesen	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Összesen
Átlagos statisztikai létszám (fő)	0	42,7	42,7	4,3	49,6	53,9

**Személyi jellegű ráfordítások**

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Béreköltség	304.882	424.572
Személyi jellegű egyéb kifizetések	44.229	68.871
Bérfelrakások	64.593	87.910
Összesen	413.704	581.353

A 2019. évi munkaerőpiaci helyzet, az átlagbér növekedés, a működés beindítása, illetve a beruházási feladatok bővülése miatti létszám növekedés az oka személyi jellegű ráfordítások növekedésének. 2019. évben felvett munkatársak magas kvalitású, felsőfokú végzettséggel, nagy szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberek. A magas színvonalú, biztonságos munkavégzéshez alkalmazásuk elengedhetetlen, még akkor is, ha ez -a jelenlegi piaci helyzetben- magasabb átlagbérrel is jár. A duális hallgatók részére fizetett díj is növekedett a létszám bővülés, illetve a törvényi változások hatására.

**Béreköltség állománycsoport szerint megbontása**

E Ft

Megnevezés	2018. év			2019. év		
	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Összesen	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Összesen
Béreköltség	0	304.882	304.882	15.423	409.149	424.572
ebből: főfoglalkozású alkalmazottak bére	0	248.671	248.671	15.423	338.601	354.024
megbízási díj	0	23.513	23.513	0	34.548	34.548
tiszteletdíj	0	32.698	32.69	0	36.000	36.000
Összesen	0	304.882	304.882	15.423	409.149	424.572

**Személyi jellegű egyéb kifizetések részletezése**

E Ft

Megnevezés	2018. év				2019. év			
	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Egyéb	Összesen	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Egyéb	Összesen
Albérleti támogatás	0	950	0	950	0	0	0	0
Reprezentáció	0	0	7.816	7.816	0	0	13.288	13.288
Napidíj	0	846	0	846	0	1.123	0	1.123
Saját gépkocsi használat	0	117	0	117	0	931	0	931
Természetbeni juttatás	0	1.973	0	1.973	0	809	0	809
Betegszabadság	0	960	0	960	90	1.017	0	1.107
Munkába járással kapcs. költségterítés	0	3.102	0	3.102	147	5.169	0	5.316
Hallgatói munkadíj	0	0	27.098	27.098	0	42.020	0	42.020
Üzleti ajándék	0	0	1.367	1.367	0	0	3.420	3.420
Egyéb	0	0	0	0	0	857	0	857
Összesen	0	7.948	36.281	44.229	237	51.926	16.708	68.871

A személyi jellegű egyéb kifizetéseken belül 61,0 %-os arányú a hallgatói munkadíj, összege az előző évhez mérten 14.922 eFt-tal emelkedett. Ennek oka, hogy a 2018 évben 40 fővel létesített hallgatói jogviszonyt, a 2019. évben ez 57 főre emelkedett.

A létszámnövekmény mellett a juttatás elszámolási módjának 2018. december havi változása (heti hallgatói munkadíj helyett havi szintű díjazás került megállapításra) is összességében növelte a kifizetett összeget.

Bérfizetések

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Szociális hozzájárulási adó	57.380	80.806
Egészségügyi hozzájárulás	2.548	0
Szakképzési hozzájárulás	0	151
Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	0	50
Természetbeni juttatás adója	1.917	3.282
Rehabilitációs hozzájárulás	2.608	3.621
Munkáltatói táppénz hozzájárulás	140	0
Összesen	64.593	87.910

3.2.7. Értécsökkenési leírás

Értécsökkenési leírás

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Immateriális javak	1.874	5.119
ebből: 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti eszköz	0	325
Ingtatlanok	2.700	96.044
Műszaki gép, berendezés	0	40.891
ebből: 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti eszköz	0	22.917
Egyéb gép, berendezés	11.231	78.442
ebből: 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti eszköz	4.318	59.632
Összesen	15.805	220.496
ebből: 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti eszköz	4.318	82.874

Az immateriális javak értéke után a tárgyévi beszerzések miatt 3.245 eFt-tal több az értécsökkenés leírás összege.

A Társaság tevékenységéből, eszköz összetételéből adódóan az ingatlanokhoz és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok után elszámolt értécsökkenési leírás aránya jelentős, 43,6 % a tárgyévi amortizáción belül. A bázishoz mérten a tárgyévben megjelenik a 2018. december 27-én üzembehelyezett ingatlanok 2019. évi teljes évi, valamint a 2019. november 25-én aktivált pályaelemek 2019. évre jutó arányos értécsökkenése.

A műszaki gép, berendezés tárgyévi beszerzett és aktivált 689.648 eFt bruttó értéke után 40.891 eFt az elszámolt értécsökkenés.

Az egyéb gépek, berendezések 2019 évi 158.436 eFt bekerülési értéke után 78.442 eFt amortizáció került elszámolásra.

A 2019. évben elszámolt értécsökkenés 37,6 %-a a használatba vételkor egy összegben került elszámolásra. (a számviteli politika szerinti egyedi értékhatár 100 eFt.)

### 3.2.8. Egyéb ráfordítások

#### Egyéb ráfordítások

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Értékesített tárgyi eszközök könyv szerinti értéke	0	767
Káreseménnyel kapcsolatos ráfordítás	0	108
Költségtérítés	0	80
Önellenzési pótlék	0	79
Térítés nélkül átadott eszköz érték	36	274
Végleges pénzeszköz átadás	8.600	4.400
Beruházás selejtezés	2.774	73
Költségvetéssel, önkormányzattal elszámolt adók, illetékek	172	1.236
Egyéb	96	5.746
Összesen	11.678	12.763

### 3.2.9. Pénzügyi műveletek eredménye

#### Pénzügyi műveletek bevétele

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Lekötött betét kamata	20.942	32.714
Egyéb kapott kamat	181	0
Árfolyamnyereség (realizált és nem realizált)	32	1.505
Összesen	21.155	34.219

A Társaság a rendelkezésre álló szabad pénzeszközeit lekötött betétben helyezte el, amely után a beszámolási időszakban 11.772 eFt-tal magasabb összegű kapott kamat javította az adózás előtti eredményét.

#### Pénzügyi műveletek ráfordítása

E Ft

Megnevezés	2018. év	2019. év
Árfolyamveszteség (realizált és nem realizált)	330	974
Összesen	330	974

### 3.2.10. Jelentős összegű egyéb bevétel és ráfordítás, valamint pénzügyi műveletek bevétele és ráfordítása és azok adó hatása

A Társaságnál a 2019. üzleti évre jelentős összegű egyéb bevétel és ráfordítás, valamint pénzügyi műveletek bevétele és ráfordítása nem került elszámolásra, adó hatás nem merült fel.

### 3.2.11. Tőkeműveletek bemutatása

A Társaságnál 2019. évben tőkeműveletként elszámolandó gazdasági esemény nem történt.

### 3.2.12. Kapcsolt vállalkozással kapcsolatos műveletek ismertetése

A 2019. évi éves beszámoló fordulónapján a kapcsolt vállalkozással szemben követelést a 3.1.10. pont tartalmazza, kötelezettség nem merült fel.

### 3.2.13. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

A 2019. évben kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, illetve költség, ráfordítás nem került elszámolásra.

### 3.2.14. Társasági adó megállapítása, adózott eredmény

*A számviteli eredmény és társasági adó alapjául szolgáló adóalap kapcsolata:*

Megnevezés	2019. év
	E Ft
Adózás előtti eredmény	-786.594
<i>Növelő tételek</i>	<i>231.594</i>
Szt. szerinti écs és kivez. eszk. értéke	221.263
Adott támogatás	4.400
Nem a vállalkozási tevékenység érdekében felmerült költség	5.931
<i>Csökkentő tételek</i>	<i>233.041</i>
Adótörvény szerinti écs és kivez. eszk. értéke	225.049
Szakképző iskolai tanuló utáni kedvezmény	7.992
A tárgyévi veszteségelhatárolás	-788.041
Társasági adóalap	0

A Társaság a 2019. évi társasági adófizetési kötelezettségét a jövedelem-(nyereség-)minimum alapján teljesíti:

Megnevezés	2019. év
	E Ft
Korrigált összes bevétel	153.264
Minimum adóalap	3.065
Társasági adókulcs (%)	9
Tárgyévi társasági adó	276



**Adózott eredmény**

Megnevezés	2019. év
	E Ft
Adózás előtti eredmény	-786.594
Adófizetési kötelezettség	276
Adózott eredmény	-786.870

**3.2.15. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó egyéb kiegészítések**

- a Társaság kapott támogatás összeget nem számolt el,
- kutatás és kísérleti fejlesztés költség a beszámolási időszakban nem merült fel

**3.3. Tájékoztató kiegészítések**

- ellenőrzés, önellenőrzés során jelentős összegű hiba nem került feltárássra,
- olyan külföldi kötelezettséggel nem rendelkezik a Társaság, amely visszafizetése majd magasabb értéken történik.

Az Adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 5 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat, és pótlólagos adót vagy hiányt állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

**3.4. Ügyvezetés és az FB éves járandósága, felvett előleg, kölcsön**

Megnevezés	2019. év			E Ft
	Járandóság	Felvett előleg	Kölcsön	
Ügyvezetés	24.535	0		0
Felügyelő Bizottság	35.760	0		0
összesen	60.295	0		0

#### 4. A VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZET BEMUTATÁSA

##### 4.1. Vagyoni helyzet mutatói

###### Eszköz vagyon mutatói (%):

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
<b>Befektetett eszközök aránya</b>	<b>66,9</b>	<b>76,4</b>
-Immateriális javak aránya	0,0	0,1
-Tárgyi eszközök aránya	66,9	76,0
-Befektetések aránya	0,0	0,3
<b>Forgóeszközök aránya</b>	<b>33,1</b>	<b>23,6</b>
-Készletek aránya	0,0	0,0
-Követelések aránya	1,4	1,5
-Értékpapírok aránya	0,0	0,0
-Pénzeszközök aránya:	31,7	22,1
<b>Aktív időbeli elhatárolások aránya</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Eszközök összesen</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

###### A tőke és az idegen források mutatói (%):

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
<b>Saját tőke aránya</b>	<b>88,8</b>	<b>99,3</b>
<b>Kötelezettségek aránya</b>	<b>11,2</b>	<b>0,7</b>
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	0,0	0,0
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	11,2	0,7
<b>Passzív időbeli elhatárolások aránya</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Források összesen</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

A Társaság vagyoni helyzetének elemzésekor megállapítható, hogy az eszköz oldalon a befektetett eszközök aránya az előző évi 66,9 %-ról 76,4 %-ra emelkedett a tárgyévi beruházások, valamint a befektetett pénzügyi eszközök miatt, míg a forgóeszközök aránya a bázis évi 33,1 %-ról 23,6 %-ra csökkent.

A forrás oldalon a kötelezettségek aránya a 2018. évi 11,2 %-ról 0,7 %-ra csökkent, a saját tőke záró értéke a tárgyévi adózott eredmény (veszteség) és a tőkeemelés összegével változott.

A mérlegfőösszeg az előző évi 22.866.769 ezer Ft-ról 7.872.787 ezer Ft-tal 30.739.556 ezer Ft-ra emelkedett, amelyből az eszköz oldalon a befektetett eszközöknél 8.181.048 ezer Ft és az aktív időbeli elhatárolásoknál 881 ezer Ft a növekmény, a forgóeszközök záró értéke 309.142 ezer Ft-tal kevesebb az előző évi záró értéknél.

A forrás oldalon a saját tőke összege a tárgyévi adózott eredmény és a tőkeemelés együttes hatására 10.213 ezer Ft-tal emelkedett, a szállítókkal szembeni kötelezettség az előző évi 33.251 ezer Ft-ról a mérlegfordulónapi 168.207 ezer Ft-ra változott, a kapcsolt vállalkozással szembeni rövid lejáratú kötelezettség soron a 2018. évben az alapítói határozat szerinti tőkeemelés összege került kimutatásra, amelynek a cégbírósa bejegyzés kelte 2019. január 11.

#### 4.2. Likviditási mutatók

Likviditási helyzet mutatói (%):

Megnevezés	2018. december 31.	2019. december 31.
Likviditás I. (Forgóeszközök/Rövid lejáratú kötelezettség) (%)	296,3	36,08%
Eladósodottsági mutató (Kötelezettségek+passzív időbeli elhatárolás/Források összesen) (%)	11,2	0,0%

A likviditási mutató jelzi, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek összegére a forgóeszközök állománya fedezetet nyújt.

Az eladósodottsági mutató értéke alapján az összes forrás 0,7 %-a idegen forrás, a társaság eszközállományának 99,3 %-ára a saját forrás rendelkezésre áll.

#### 4.3. A jövedelmezőség mutatói, alakulása

A Társaság a bevételszerző gazdasági tevékenységét 2018 decemberében kezdte meg, abban az évben a 995 ezer Ft realizált árbevétel mellett az adózás előtti eredmény 449.452 ezer Ft veszteség.

A 2019 évben az elszámolt nettó árbevétele 108.717 ezer Ft, az üzemi (üzleti) tevékenység eredmény 819.839 ezer Ft veszteség, a pénzügyi műveletek eredmény 33.245 ezer Ft nyereség, az adózás előtti eredmény 786.594 ezer Ft veszteség.

#### 4.4 A társaság tevékenységének 2020. évi finanszírozása

A Társaság bankszámláin jelenleg rendelkezésre álló pénzeszköz állomány elegendő forrás a beruházás jelenleg megkötött szerződéseinek és a működésnek a finanszírozásához. A társaság működési bevételei további tartalékot jelentenek a tevékenység zavartalan folytatásához

A **13.000.000 eFt** tőkeemelés végrehajtása áttolódott 2020. évre, jelenleg folyamatban van, a 1158/2020 (IV.15.) kormányhatározat ehhez a forrást biztosította.

A tulajdonos tőkeemelései (beleértve a 2020. évi tervezettet is) stabil finanszírozási háttérrel biztosít a Társaságnak alapítási céljának a megvalósítására, a projekt befejezésére, valamint a pályüzemeltetés (működés) elindítására és felfuttatására. Természetesen ez párosul az eddigi működési évek takarékos költséggazdálkodásának folytatásával is. A Társaság menedzsmentje és munkavállalói elkötelezettek a projekt megvalósításában, ami egy kiemelt állami projektnél nagyon fontos tényező.

5. CASH-FLOW KIMUTATÁS

E Ft

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy év	Külön- bőzet
a	b	c	d	e
<b>I.</b>	<b>Működési cash flow (1-13. sorok)</b>	<b>250 476</b>	<b>-3 048 006</b>	<b>-3 298 482</b>
1.a.	Adózás előtti eredmény ± ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	-449 389 0	-786 594 0	-337 205 0
1.b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben + ebből: devizás pénzeszközök átértékelése	0 0	0 -40	0 -40
1	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a.+1.b.)	-449 389	-786 634	-337 245
2	Elszámolt amortizáció +	15 805	220 496	204 691
3	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	0	0	0
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	0	0
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	0	-15	-15
6	Szállítói kötelezettség változása ±	-1 661 324	134 956	1 796 280
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	2 506 441	-2 485 349	-4 991 790
8	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	830	10 050	9 220
9	Vevőkövetelés változása ±	-1 262	-28 599	-27 337
10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-157 241	-111 754	45 487
11	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-3 321	-881	2 440
12	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-63	-276	-213
13	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0	0
<b>II.</b>	<b>Befektetési cash flow (14-18. sorok)</b>	<b>-11 927 578</b>	<b>-8 401 529</b>	<b>3 526 049</b>
14	Befektetett eszközök beszerzése -	-11 927 578	-8 403 068	3 524 510
15	Befektetett eszközök eladása +	0	1 539	1 539
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0	0
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0	0
18	Kapott osztalék, részesedés +	0	0	0
<b>III.</b>	<b>Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele + Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsát. bevétele +	0	11 000 000	11 000 000
20	Hitel és kölcsön felvétele +	0	0	0
21	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0	0
22	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) - Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0	0
23	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0	0
24	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0	0
25	<b>IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±</b>	<b>-11 677 102</b>	<b>-449 535</b>	<b>11 227 567</b>
26	Devizás pénzeszközök átértékelése	0	40	40
27	<b>Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok)+</b>	<b>-11 677 102</b>	<b>-449 495</b>	<b>11 227 607</b>

## Független Könyvvizsgálói Jelentés

Az Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosa részére

### Vélemény

Elvégeztük az Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság („Társaság”) mellékelt 2019. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 30.739.556 E Ft, az adózott eredmény 786.870 E Ft veszteség -, az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben („számviteli törvény”) foglaltakkal összhangban.

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamarának a könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatában, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

### Egyéb információk

Az egyéb információk a Társaság 2019. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

Az üzleti jelentéssel kapcsolatban, a számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá az üzleti jelentés átolvasása során annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve, ha van, egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e.

Véleményünk szerint a Társaság 2019. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság 2019. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő az üzleti jelentésre vonatkozó további követelményeket, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

A fentiekén túl a Társaságról és annak környezetéről a könyvvizsgálat során megszerzett ismereteink alapján jelentést kell tennünk arról, hogy tudomásunkra jutott-e bármely lényegesnek tekinthető hibás közlés (lényeges hibás állítás) az üzleti jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás közlés (hibás állítás) milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

#### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős az éves beszámoló elkészítéséért és a valós bemutatásáért a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvégtében a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számviteli éves beszámolóban való alkalmazásáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

## A könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereznünk arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- ▶ Azonosítjuk és felbecsüljük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- ▶ Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- ▶ Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- ▶ Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- ▶ Értékeljük az éves beszámoló átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Budapest, 2020. május 25.



Bartha Zsuzsanna Éva  
Ernst & Young Kft.  
1132 Budapest, Váci út 20.  
Nyilvántartásba-vételi szám: 001165



Bartha Zsuzsanna Éva  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Kamarai tagsági szám: 005268